



Gradska knjižnica Rijeka

Rijeka, M. Gupca 23
Tel: 051 211 139
Faks.: 051 338 609
E-mail: gkri@gkri.hr

Broj : 584/2019

U Rijeci, 31.10.2019.g.

Na temelju članka 19. Statuta Gradske knjižnice Rijeka , a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine, br. 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine, broj 95/19) ravnatelj Niko Cvjetković donosi:

PROCEDURU STJECANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Članak 1.

Ovom Procedurom propisuje se način i postupak stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Institucije.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

Članak 3.

Način i postupak stjecanja nekretnina obavlja se u skladu s zakonskim propisima i s Odlukom o izvršavanju proračuna Grada Rijeke za godinu u kojoj se namjerava obaviti stjecanje nekretnine. Ocjena opravdanosti nabave provodi se prema Uputi za procjenu opravdanosti i učinkovitosti investicijskih projekata i ulaganja Gradonačelnika Grada Rijeke od 27. lipnja 2017.g , a u skladu s Statutom ustanove .

KUPNJA, PRODAJA ILI ZAMJENA NEKRETNINA

1. Ravnatelj ili osoba koju on ovlasti pribavlja Suglasnost Gradonačelnika ili Upravnog vijeća za nabavu, prodaju ili zamjenu .
2. Osoba koja provodi postupak kupnje ili prodaje zaprima zahtjev zainteresirane strane te pribavlja podatak o tržišnoj vrijednosti putem stalnih sudskih vještaka ili procjenitelja koji izrađuju elaborat uz provjeru planirane stavke u službi za financijsko poslovanje .
3. Ravnatelj/ Upravno vijeće donosi Odluku o kupnji/prodaji nekretnine.
4. Osoba koja provodi postupak objavljuje natječaj u dnevnom ili tjednom tisku, na oglasnoj ploči i na službenim web stranicama knjižnice .

5. Ponude se zaprimaju u Tajništvu.
6. Po potrebi se formira Povjerenstvo za raspolaganje imovinom koje utvrđuje broj zaprimljenih ponuda te izabir najpovoljnije.
7. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude donosi Ravnatelj/ Upravno vijeće.
8. Po konačnosti odluke, zaključuje se Ugovor sa odabranim ponuditeljem ,
9. Ugovor se upisuje u evidenciju ugovora i dostavlja u službu financijskog poslovanja na daljnje postupanje.

RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

Gradska knjižnica Rijeka ima jednu nekretninu u vlasništvu - stan na Drenovi , 75 m2 , ZK uložak 2511 k.o. Rijeka kč br. 82/16, adresa Cvjetna 2.

Vlasništvo je upisano prema Rješenju Općinskog suda u Rijeci (Posl.br. 53 Z-8256/17 / RZ-72/14) od 11.svibnja 2018.g.

Zaključkom Gradonačelnika , KLASA : 023-01/15-04/64-58, URBROJ : 2170/01-15-00-15-18 od 29.09.2015.g. , nekretnina - stan je dana na upravljanje Matici umirovljenika Grada Rijeke i namjenski se koristi .

Članak 4.

Ova procedura je objavljena na web stranici i oglasnoj ploči Knjižnice 31.10.2019. godine i stupa na snagu odmah.



Ravnatelj

Niko Cvjetković